

From: Blaž Pišek <Blaz.Pisek@sel.si>
Date: Feb 24, 2006 12:27 PM
Subject: Pobuda Odbora za lepšo Staro Šiško
To: zps@zps-zveza.si
Cc: Vesna Vukovic vesna.vukovic@finance-on.net

Spoštovana gospa predsednica Breda Kutin,

Na vas se obračamo morda z nenavadno prošnjo. Na telefonski številki 01/474 06 00 ste bili žal nedosegljiva, zato vam raje pišemo. Smo Odbor za lepšo Staro Šiško, ki se je organiziral v februarju 2006. Kot pristop zbiramo podpise in smo jih zbrali že okrog 500. Delujemo (slučajno) ravno v vašem okolišu. Podrobnejše podatke o tem si lahko ogledate na naši strani: <http://users.volja.net/starasiska/>

Naš cilj je, da dosežemo v našem okolišu tako urejanje prostora, ki bo izboljševalo kakovost bivanja vsem, ki tu že bivamo kot tudi tistim, ki sem prihajajo (kot kupci stanovanj). Tukaj pa pridemo do potrošnikov. Menimo, da so kupci stanovanj (prodajajo jim jih kot elitno lokacijo) zavedeni s strani investitorjev. Slednji gradijo za trg in ne za najem, torej jim ni mar, kakšna bo cena stanovanj, ko bodo oni pobrali smetano in odšli, kupci pa bodo ostali. Menimo, da novogradnje, ki ste jim vi še bolj priča kot kdo drug (saj ste soseda), ne izboljšujejo kakovosti bivanja. Bloki so neskladni z veljavnim urbanističnim načrtom, previsoki, nekateri tudi oblikovno in tehnično (veljavni gradbeni standardi) sporni. O teh trditvah imamo zbrane tudi podatke in jih še pridobivamo.

Zanima nas ali bi se lahko kdaj oglasili pri vas in vam predstavili problematiko. Ta je zanimiva vsaj za ZPS in vašo revijo VIP. Zanimiva je tudi za Finance, s katerimi oz. z gospo Vesno Vuković že sodelujemo. Še bolj je zanimiva nedvomno za VIP, ker ocenjujemo, da je treba javno zaščititi kupce stanovanj, ki za svoj denar ne dobijo tistega, kar se jim oglašča. Poleg tega dobijo, kar pač dobijo, tudi za bistveno več denarja kot je to vredno že danes (seveda, če bi te informacije javnost vedela in tržno reagirala). Če želimo biti osveščeni potrošniki, se moramo za to tudi potruditi, seveda samo z vašo pomočjo kot kompetentne, neodvisne in strokovne organizacije za tovrstne probleme. Na koncu in ne kot nepomembno, pa nastopa tudi razvrednotenje nepremičnin nas, ki tu že bivamo, saj okoliš brez trgovine, banke, lekarne, ves zaparkiran, s soseskami zaprtimi z visokimi železnimi ograjami (nasproti vas!), brez pametnih zelenih površin, prometno izoliran med Celovško, Drenikovo cesto in progo Ljubljana -Jesenice, brez varnega podhoda v Tivoli, brez pogleda na Ljubljanski grad in Šišenski hrib, nima tržne cene, ki bi mu sicer pripadala.

Veselilo bi nas, če bi vam lahko naše dileme predstavili. Če bi vas to zanimalo, nam prosim odgovorite na ta naslov ali na naslov z naše spletne strani.

S spoštovanjem,

za Odbor za lepšo Staro Šiško
Blaž Pišek